



FR-IMMOBILIÀRIA

Oficina Online
Sabadell- Vilafranca del Penedès

Teléfono: 667520795
e-mail: ferran@frimmobiliaria.com

Referencia: **958-51028**
Tipo inmueble: Casa Finca rústica
Operación: Venta
Precio: **205.000 €**
Estado: Reformado



Población: Montblanc
Provincia: Tarragona
Cod. postal: 43415
Zona: Barri Penafreta



M² construidos:	236	Suelo de:	gres	útiles:	215
Metros de parcela:	121	Agua caliente:	individual	Energía calefacción:	gasoil
Dormitorios:	5	Orientación:	sur	Baños:	1
Antigüedad:	más de 30 años	Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

FR-Inmobiliaria vende gran casa de pueblo en ubicación privilegiada en pedanía del municipio de Montblanc. En la comarca de la Conca de Barbera, a 2 minutos en coche de Montblanc y a 12 de Valls.

La casa original se construyó en el año 1880 y se reformó en 2005. Está para entrar a vivir, solo requiere acondicionar las tres habitaciones de la buhardilla.

Sus 236 m2 construidos según catastro sobre parcela de 121 m2 se dividen en cuatro plantas, planta baja + 3. Disponel de 5 habitaciones, todas dobles, salón comedor de 14 m2, cocina independiente de 11m2, un baño completo y buhardillas en planta superior completamente accesible donde están distribuidas 3 habitaciones dobles del total de las 5 existentes.

Suelos de gres, agua, electricidad, gasoil, calefacción por radiadores y carpintería exterior de aluminio con doble cristal e interior de madera.

La casa está a las afueras del núcleo de la población y rodeada de campo, pero con fácil acceso desde Montblanc a 2 min, Valls a 12 min y acceso AP2 (Barcelona - Lleida) a 5 min. A 30 min de las playas de Tarragona.

Vive en plena naturaleza con absoluta tranquilidad y cerca de todos los servicios.
