

## FR-IMMOBILIÀRIA

Oficina Online Sabadell- Vilafranca del Penedès

Teléfono: 688421364

e-mail: xavier@frimmobiliaria.com e-mail 2: xavier@folchirubies.es

936-51010 Referencia:

Piso Tipo inmueble:

Operación: Venta

Precio: 280.000 €

Estado: Nuevo



Dirección: Rambla

Planta:

Población: Sabadell

Provincia: Barcelona

8202 Cod. postal:

Zona: Centre

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

M<sup>2</sup> construidos: Suelo de: útiles: 55 parquet 2

Aire frío/calor **Dormitorios:** Agua caliente: individual acondicionado:

Orientación: Baños: 1 Exterior/Interior: exterior oeste

## Descripción:

FR-Inmobiliaria vende piso totalmente nuevo a estrenar que se ha rehabilitado dentro de una recia finca construida en 1952 e ubicada en la misma Rambla, en la mejor y más apreciada zona de Sabadell, rodeada de todo tipo de servicios y con rápidos y cercanos accesos al transporte público (TUS, RENFE y FGC).

Sus 65 m2 se dividen en un gran salón comedor con cocina americana orientada a una zona ajardinada y muy tranquila, un baño completo de tres piezas y 2 habitaciones, una doble y una individual.

El piso que os presentamos goza de las mejores calidades, garantizando estar acordes a la zona en la que estamos ofreciéndolo: suelos de parquet, ventanas de aluminio con doble cristal, aire acondicionado frío/calor, carpintería interior lacada en blanco o puerta blindada entre ellas.