



FR-IMMOBILIÀRIA

Oficina Online
Sabadell- Vilafranca del Penedès

Teléfono: 667520795
e-mail: ferran@frimmobiliaria.com

Referencia: **892-50968**
Tipo inmueble: Casa Adosado
Operación: Venta
Precio: **339.900 €**
Estado: Buen estado



Población: Subirats
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8739
Zona: Centro



M² construidos:	195	Suelo de:	gres	útiles:	190
Metros de parcela:	164	Garajes:	3	Agua caliente:	individual
M² terraza:	46	Terraza(s):	2	Dormitorios:	3
Orientación:	sur	Baños:	1	Aseos:	1
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

FR-Inmobiliaria vende casa adosada de alto standing de tres plantas con piscina y garaje para 3 vehículos en Subirats, municipio muy tranquilo y rodeado de naturaleza.

En la planta principal, accedemos desde un espacioso recibidor que nos dirige a la cocina comedor de 36m². La cocina está totalmente equipada con una amplia isla, una barra, muebles en blanco, cocina de inducción, teppanyaki, horno, cafetera integrada, calienta platos y microondas. Electrodomésticos de la marca Neff.

El salón dispone de una chimenea de bioetanol. Desde esta estancia salimos a la amplia terraza con piscina con pavimento de Rosa gres (gres porcelánico), antideslizante. La piscina es salina, con una elegante fuente, zona de playa y zona de ducha. En la misma planta también disponemos de un aseo con acceso desde la piscina.

En la planta primera accedemos desde un amplio distribuidor a las 3 habitaciones. La principal es doble, exterior a la fachada y cuenta con un amplio vestidor y salida a balcón. Las otras dos habitaciones, una doble y una individual, también son exteriores a la fachada posterior con vistas a la piscina. El baño, con un espacioso plato de ducha y unos acabados de primera calidad, dispone de acceso directo desde la habitación principal y desde el distribuidor.

La casa cuenta con puertas interiores lacadas en blanco, ventanas de aluminio con doble cristal, suelos de gres, descalcificador de agua, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado con bomba de calor y 22 placas fotovoltaicas, lo que brinda absoluta independencia y economía en consumo eléctrico.

Situada en un núcleo de población con todos los servicios, colegio, estación de ferrocarril y fácil acceso a la N340 y AP7.
