



FR-IMMOBILIÀRIA

Oficina Online
Sabadell- Vilafranca del Penedès

Teléfono: 667520795
e-mail: ferran@frimmobiliaria.com

Referencia: **872-50951**
Tipo inmueble: Casa De pueblo
Operación: Venta
Precio: **120.000 €**
Estado: Estado de origen



Población: Arboç I
Provincia: Tarragona
Cod. postal: 43720
Zona: Centro



M² construidos: 274 **Suelo de:** gres **útiles:** 210
Metros de parcela: 144 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

FR-Inmobiliaria vende gran casa de pueblo a tocar del centro del Arboç con célula de habitabilidad y certificado energético en vigor pues es perfectamente habitable aunque mejor plantearse ciertas reformas al ser todo de origen, si bien permite ir las haciendo al ritmo deseado.

Sus 274 m² construidos según catastro sobre un solar de 144m² se dividen en tres plantas.

En planta baja, y una vez superado el recibidor, encontramos un gran salón comedor de 24 m² con salida al patio exterior de 18 m², enorme cocina independiente de 16 m² con chimenea, despensa y dos grandes almacenes con pozo natural de agua.

En la planta primera con pavimento de gres català en perfecto estado, se distribuyen 4 habitaciones dobles, todas exteriores, un baño completo con plato de ducha y un patio interior de 16 m² por el que se accede a la planta superior donde se ubica una gran sala de 24 m² utilizada como gallinero si bien podría llegar a usarse como estudio o sala de juegos.