



## FR-IMMOBILIÀRIA

Oficina Online  
Sabadell- Vilafranca del Penedès

Teléfono: 688421364  
e-mail: xavier@frimmobiliaria.com  
e-mail 2: xavier@folchirubies.es

Referencia: **747-50828**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **50.000 €**

Estado: Para reformar



Población: Cardona

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08261

Zona: Centre



**M<sup>2</sup> construidos:** 111

**Dormitorios:** 4

**Baños:** 1

**Antigüedad:** más de 30 años

**Aseos:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

FR-Immobilària vende casa de pueblo para reformar en el municipio de Cardona, a 90 km. de Barcelona y a 30 km. de Manresa. La casa fue construida en el siglo XIX y precisa de reformas totales, aunque está reforzada con bigas de hierro. Consta de dos entradas a pie de calle pues antiguamente eran dos viviendas, una que baja desde la calle y otra que sube. En la primera y a pie de calle está la cocina, un baño completo y un puequeño comedor con salida a un diminuto balcón con excelentes vistas y un espacio como lavadero. Bajando encontramos una habitación y más abajo una bodega con bóveda de piedra y salida a un pequeño patio. Ya en la segunda vivienda y después de subir unas escaleras está otro espacio dividido en un pequeño comedor, cocina con fuego a tierra, una ducha anexa al comedor dos habitaciones, una doble y una individual con muy buenas vistas y un aseo y en el piso superior está la buhardilla. Todos los espacios precisan reformas. Muy buena situación dentro del pueblo.