



## FR-IMMOBILIÀRIA

Oficina Online  
Sabadell- Vilafranca del Penedès

Teléfono: 688421364  
e-mail: xavier@frimmobiliaria.com  
e-mail 2: xavier@folchirubies.es

Referencia: **598-50691**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **185.500 €**  
Estado: Seminuevo



Dirección: Ausias March  
Planta: 1  
Población: Sabadell  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8205  
Zona: Gracia



**M² construidos:** 93      **Suelo de:** parquet      **útiles:** 50  
**Garajes:** 1      **Agua caliente:** individual      **Dormitorios:** 1  
**Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 1

### Descripción:

FR-Inmobiliaria vende excelente y semi nuevo piso en el barrio de Gracia de Sabadell. Construido en el 2007, dispone de 93 m2 construidos según catastro de los cuales 50 pertenecen a la vivienda, 14 a la plaza de garaje, 5 al trastero y 24 a elementos comunes. La vivienda se divide en un gran salón comedor de 27 m2 con cocina americana, una habitación doble con armario empotrado y un baño completo con plato de ducha. Ventanas de aluminio con doble cristal, carpintería interior de cedro, suelos de parquet, puerta blindada, calefacción y aire acondicionado por conducción. Ideal parejas, solteros/as sin hijos, divorciados/as o viudos/as