



FR-IMMOBILIÀRIA

Oficina Online
Sabadell- Vilafranca del Penedès

Teléfono: 688421364
e-mail: xavier@frimmobiliaria.com
e-mail 2: xavier@folchirubies.es

Referencia: **538-50629**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **450.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Sentmenat
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8181
Zona: Pedrasanta



M² construidos:	457	Suelo de:	porcelánico	útiles:	300
Metros de parcela:	1722	Garajes:	2	Agua caliente:	individual
M² terraza:	55	Terraza(s):	2	Combustible:	gas natural
Dormitorios:	4	Baños:	2	Aseos:	2
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Magnífica casa de 457 m2 en venta en Pedrasanta de Sentmenat. Construida sobre parcela de 1722,58 m2 con garaje y piscina. Diseñada en dos plantas con las piezas estructuradas alrededor de un patio interior central. En planta baja, donde se ubica también el garaje encontramos el recibidor, sala de estar, salón comedor de 30 m2 con fuego a tierra, patio interior de 42 m2, cocina office de 22m2 amueblada y equipada con horno lavavajillas y nevera, lavadero de 8m2, un baño y un aseo. Todo ello envuelto en una de las dos terrazas de 55 m2 cada una, la segunda en piso superior. En este segundo piso podemos apreciar cuatro amplios dormitorios, todos ellos con acceso a la terraza, y un baño completo. En una de las habitaciones también existe una trampilla que da acceso al trastero-buhardilla. Por debajo de la terraza de planta baja y dada la inclinación del terreno hay una bodega con mesa y bancos, siendo un espacio de gran atractivo. Adosada a ella se construyó una perrera donde guardar los utensilios de piscina en época invernal. Gran barbacoa de piedra en el jardín y gallinero. Suelos de terrazo y porcelana. Ventanas de aluminio Technal con rotura e puente térmico. Madera interior de pino. Depósito de 3000 litros de capacidad para regadío y piscina. Excelente zona ajardinada.