

## FR-IMMOBILIÀRIA

Oficina Online Sabadell- Vilafranca del Penedès

Teléfono: 667520795

e-mail: ferran@frimmobiliaria.com

Referencia: 1011-51077

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **88.000 €** 

Estado: Buen estado



Dirección: Mare de Deu de Montserrat

Planta: 2

Población: Arboç I

Provincia: Tarragona

Cod. postal: 43720

Zona: Centre

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos:67Suelo de:gresútiles:60Agua caliente:individualDormitorios:4Orientación:sur

Baños: 1 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

FR-Inmobiliaria vende piso amueblado y alquilado con una renta de 450 €/mes y en excelente situación en el centro de l'Arboç. Puede ser una buena oportunidad de inversión.

Disponde de cuatro habitaciones, 1 doble y tres individuales, luminono salón comedor, cocina independiente amueblada y con encimera y horno, un baño completo con bañera.

Suelos de gres y ventanas de aluminio. Es un segundo piso sin ascensor.

Excelente ubicación caminando a solo 4´ min de la rambla donde disponemos de varios comercios y 5´ min del centro del pueblo, ayuntamiento e iglesia.

Estación de tren a 2'min en coche.

Acceso a la N340 Barcelona-Tarragona a 2 minutos.