



FR-IMMOBILIÀRIA

Oficina Online
Sabadell- Vilafranca del Penedès

Teléfono: 688421364
e-mail: xavier@frimmobiliaria.com
e-mail 2: xavier@folchirubies.es

Referencia: **1007-51073**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **395.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Calle del Vallès
Planta: Baja
Población: Sabadell
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8201
Zona: Centro



M² construidos:	117	Suelo de:	parquet	útiles:	98
Aire acondicionado:	frío/calor	Garajes:	1	Agua caliente:	individual
M² terraza:	8	Terraza(s):	2	Combustible:	gas natural
Dormitorios:	3	Orientación:	oeste	Baños:	2
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	3		

Descripción:

FR-Inmobiliaria vende en EXCLUSIVA este excelente y amplio piso en planta baja en el distrito centro de Sabadell, en la calle Vallès, muy cerca del Parc Catalunya y la Rda. Zamenhoff y con todos los servicios a su alrededor.

Sus 117 m2 contruidos según catastro se dividen en 3 habitaciones, 1 doble tipo suite, y dos individuales, todas ellas amuebladas. Gran salón comedor de 25 m2. Cocina office de 14 m2 con horno, encimera a gas, extractor y salida a uno de los dos pequeños patios de que dispone el inmueble. Dos baños completos, uno de ellos en suite con bañera y el otro con plato de ducha.

Suelos de parquet, ventanas de aluminio con doble cristal, aire acondicionado en el comedor, calefacción por radiadores, ascensor y puerta blindada. Plaza de garaje y trastero incluidos en el precio. (Disponibilidad de otra plaza de garaje opcional a negociar).

Excelente ubicación en una calle céntrica y tranquila con rápidos accesos a las principales vías urbanas e interurbanas, transporte público (TUS y FFGG), farmacias, comercios, colegios e institutos, cines, entidades financieras, grandes almacenes, supermercados e hipermercados, etc.

Vea el Tour virtual como si estuviera realizando una visita e indíquenos si desea visitarlo personalmente sin ningún compromiso.
